

COMUNE DI CERVETERI
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

VARIANTE SPECIALE PER IL RECUPERO URBANISTICO
DEL NUCLEO ABUSIVO DI CAMPO DI MARE

(Art. 4 della L.R. Lazio n. 28/1980 e s.m.i. finalizzata all'attuazione immediata ai sensi dell'art. 9 della L.R. 28/1980 e s.m.i.)



Progettisti incaricati:



EUROMADE S.R.L.
MANDATARIA



SINDACO
Dott. Alessio Pascucci

RESPONSABILE AREA ASSETTO USO e
SVILUPPO DEL TERRITORIO-URBANISTICA
Arch. Marco di Stefano

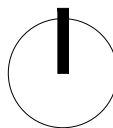
LO SCHEMA DI ASSETTO

TAVOLA

P.01

SCALA

1:10.000



DATA DI EMISSIONE

23.07.2021

SISTEMA RELAZIONALE

- Viabilità principale
- Viabilità secondaria
- Viabilità principale di progetto
- Viabilità secondaria di progetto

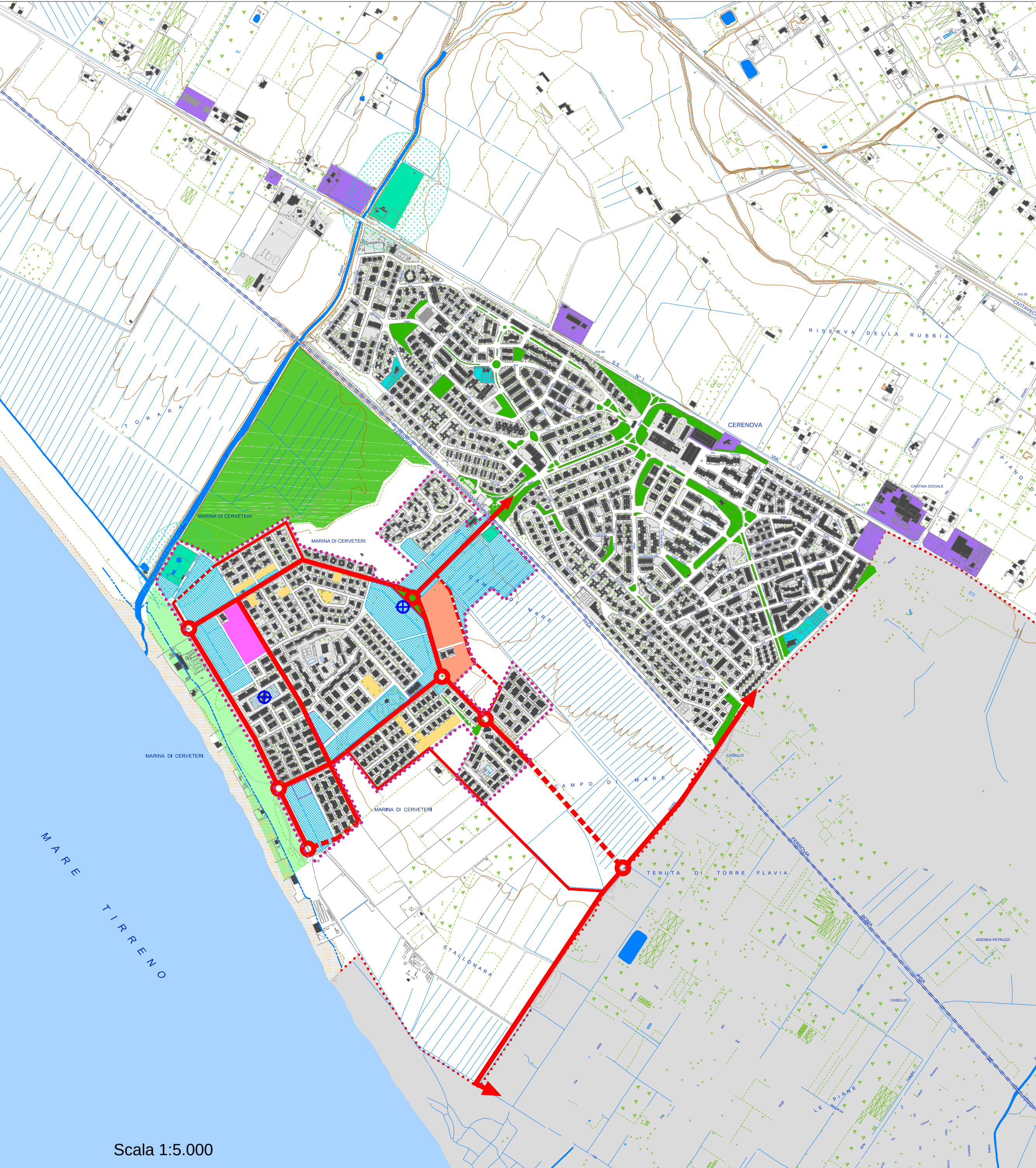
SISTEMA INSEDIATIVO

- Area residenziali esistenti
- Aree residenziali di progetto (ler 0,35 mq/mq)
- Aree residenziali di progetto (ler 0,2 mq/mq)
- area turistico ricettiva di progetto (ler 0,2 mq/mq)

AREE PER SERVIZI, VERDE E SPAZI PUBBLICI

- Servizi pubblici locali (D.M. 1444/68, art. 3 attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi)
- Servizi territoriali
- Parco attrezzato del Litorale Sud
- Parco urbano e territoriale
- Piazze e spazi pubblici

- Linea di Demanio Marittimo S.I.D.
- Perimetrazione dell'ambito di recupero urbanistico del nucleo abusivo di Campo di Mare (LR 28/80)



Scala 1:5.000