



COMUNE DI CERVETERI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Area 2^ SERVIZI ALLE PERSONE - Servizio Cultura

Piazza Risorgimento, 20 - 00052 Cerveteri (Rm) tel. 06896301

AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA DI PATTINAGGIO IN OCCASIONE DEL NATALE CAERITE 2025/2026

1. Descrizione Progetto

L'Amministrazione Comunale intende installare di una pista di pattinaggio sul ghiaccio da posizionare nel **periodo dal 05 dicembre 2025 al 07 gennaio 2026, presso Piazza Aldo Moro**, coinvolgendo a tal fine associazioni e operatori economici che vogliano partecipare a tale iniziativa.

L'obiettivo è di arricchire l'offerta di iniziative nel periodo invernale legato al Natale.

2. A chi si rivolge il progetto

Con il presente Avviso pubblico, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 170 del 23/10/2025, il Comune di Cerveteri comunica di voler procedere all'individuazione di soggetti (Associazioni, operatori economici, soggetti privati ecc.) con adeguate competenze nell'organizzazione di eventi aperti al pubblico e che abbiano una documentata esperienza di gestione dei servizi in parola, al fine di realizzare una pista di pattinaggio Presso Piazza Aldo Moro, con l'obiettivo di arricchire l'offerta di iniziative nel periodo invernale legato al Natale.

Il gestore/richiedente l'installazione della pista di pattinaggio deve essere in possesso della licenza di cui all'articolo 69 del TULPS rilasciata dal comune di sua residenza, nonché di tutta l'ulteriore documentazione richiesta dalla normativa vigente in materia.

Il progetto dovrà essere in linea con gli indirizzi dell'Amministrazione.

3. Criteri di ammissione delle proposte al progetto

L'Amministrazione Comunale individua i seguenti criteri di ammissione delle proposte:

- Proposta progettuale dettagliata, con particolare attenzione al prospetto di fattibilità tecnica delle strutture;
- Dati identificativi completi del soggetto proponente;
- Relazione dettagliata sulle precedenti esperienze lavorative pertinenti.

4. Modalità e termini di presentazione delle domande

La candidatura potrà essere inviata per mezzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PISTA DI PATTINAGGIO - NATALE CAERITE 2025/2026", all'indirizzo comunecerveteri@pec.it.

I soggetti richiedenti, a pena di inammissibilità, dovranno presentare la domanda in un unico formato



Piazza Risorgimento n. 1 - 00052 Cerveteri (RM) - Tel. 06896301 centralino - 0689630245 diretto

www.comune.cerveteri.rm.it
sport-cultura@comune.cerveteri.rm.it
comunecerveteri@pec.it

pdf (ALLEGATO A), che dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del soggetto promotore.

L'invio con altre modalità comporterà l'esclusione della proposta dalla valutazione della Commissione giudicatrice.

La partecipazione al presente avviso pubblico comporta l'accettazione di tutte le disposizioni in esso contenute.

La presentazione della domanda potrà effettuarsi entro e non oltre le ore 12:00 del 18/11/2025.

La concessione degli spazi (Piazza Aldo Moro) avverrà previa valutazione della Commissione giudicatrice, nominata con apposito atto dirigenziale.

Gli spazi di cui sopra saranno messi a disposizione dal 05 dicembre 2025 al 07 gennaio 2026.

5. Progetto da allegare, oggetto di valutazione della commissione

Al momento della presentazione della domanda (allegato A) i richiedenti dovranno allegare un file in formato PDF – che andrà nominato con il titolo del Progetto –, contenente:

- Scheda di fattibilità tecnica della pista di pattinaggio e di eventuali strutture annesse;
- Piano di sicurezza;
- Descrizione dei servizi garantiti dalla struttura;
- Fasce orarie di attività garantite;
- Tariffe richieste per l'accesso alla struttura ed il noleggio delle attrezzature (es. pattini, caschi, ecc.).
- Eventuali eventi proposti da realizzare all'interno della pista di pattinaggio.

Le dimensioni della pista devono essere di circa 30 x 20 metri lineari.

I costi delle strutture utilizzate e degli allacciamenti necessari saranno a carico del richiedente, tenuto conto che l'Amministrazione comunale potrà fornire allacci alla corrente elettrica (Piazza Aldo Moro – 6 KW); **per necessità di ulteriori KW, l'assegnatario dovrà provvedere autonomamente con la richiesta dell'ENEL per l'adeguamento, a sua cura e spese.**

6. Criteri di valutazione della proposta

CRITERI	PUNTEGGIO
Scheda fattibilità tecnica	Da 1 a 10
Piano di sicurezza	Da 1 a 10
Tariffe	Da 1 a 10
Fasce orarie di attività garantita	Da 1 a 10
Pista ecologica e con basso consumo energetico	Da 1 a 10
Sicurezza (es. misure di sicurezza adottate)	Da 1 a 10



Accessibilità	Da 1 a 10
Eventuali eventi proposti da realizzare all'interno della pista di pattinaggio	Da 1 a 10

Ciascun commissario attribuirà discrezionalmente, per ciascun criterio di valutazione, un coefficiente variabile, secondo quanto precisato nella tabella dei criteri motivazionali sotto riportata. Si procede, quindi, ad operare la media aritmetica dei coefficienti attribuiti ad ogni progetto da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi. Ogni commissario attribuirà i coefficienti sulla base dei seguenti criteri motivazionali e conseguente scala di giudizi:

MOTIVAZIONE	COEFFICIENTE
Proposta vaga nei contenuti e per nulla dettagliata. Il progetto non è valutabile.	0
Proposta scarsa nei contenuti e poco dettagliata, al punto da mancare del tutto di elementi di concretezza, eseguibilità e fattibilità.	Tra 1 e 3
Proposta essenziale nei contenuti e con un livello di dettaglio molto basico. Non vi sono sufficienti elementi di concretezza, eseguibilità e fattibilità, oppure non vi sono sufficienti dati oggettivi a supporto del progetto	Tra 4 e 5
Proposta apprezzabile nei contenuti, sufficientemente dettagliata e contenente molti elementi di concretezza e fattibilità, anche confermati da dati oggettivamente misurabili.	Tra 6 e 7
Proposta completa nei contenuti, con un buon livello di dettaglio, concreta e fattibile da un punto di vista esecutivo, con molti dati oggettivamente misurabili.	Tra 8 e 9
Proposta esaustiva nei contenuti e di ottimo livello di dettaglio nei contenuti, concreta e fattibile da un punto di vista esecutivo, supportata da dati esaustivi e oggettivamente misurabili.	10

7. Obblighi dei soggetti partecipanti

Il soggetto, nello svolgimento delle attività, è responsabile dei rischi che l'esecuzione del progetto presentato comporta, organizzando il proprio personale (anche volontario) secondo criteri orientati alla qualità, all'efficienza e all'efficacia dei servizi erogati.

Lo stesso dovrà altresì:

- in caso di attività rumorosa (es. intrattenimento musicale) munirsi di autorizzazione rilasciata dal Servizio comunale competente in materia di inquinamento acustico, elettromagnetico, luminoso per manifestazione temporanea nel rispetto dei limiti e delle condizioni previste dalla normativa vigente;
- conservare l'area utilizzata nelle migliori condizioni e con la massima diligenza affinché venga restituita nelle stesse condizioni in cui si trovava al momento della consegna. Si dovrà provvedere alla pulizia giornaliera degli spazi concessi (compresi gli spazi di pertinenza), garantendo la raccolta dei rifiuti in modalità differenziata e assicurando il ritiro degli stessi nell'ambito del servizio di nettezza urbana;
- riconsegnare l'area nelle medesime condizioni in cui è stata trovata, pulita e sgombera da tutti i materiali di smontaggio, entro 2 giorni dalla scadenza della concessione dell'area (09/01/2026);
- dotarsi di una polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi (valore corrispondente all'attività progettuale), significando che l'Amministrazione Comunale resta manlevata da ogni responsabilità per danni che dovessero derivare dall'attività di gestione;
- presentare uno schema planimetrico che illustri l'allestimento e che indichi in maniera evidente



la collocazione degli impianti tecnici (alimentazione elettrica, cavidotti, scarichi, approvvigionamento idrico etc.);

- provvedere al pagamento del Canone di occupazione del suolo pubblico, come da Normativa e Regolamenti vigenti in materia;
- provvedere al pagamento della TARIP, come da Regolamenti vigenti;
- provvedere alla licenza di cui agli articoli 68 e 69 TULPS;
- provvedere al pagamento dei diritti S.I.A.E. nei casi previsti dalla normativa vigente;
- garantire lo svolgimento dei servizi nel rispetto di tutte le normative in materia di prevenzione infortuni, igiene e sicurezza sul lavoro ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008;
- onere dell'organizzatore è quello di garantire un servizio di vigilanza e assicurarsi che vi sia almeno un operatore in possesso di attestato quale addetto alla prevenzione Incendi- DM 02/09/2021;
- riportare sul materiale promozionale relativo agli eventi (sia che si tratti di messaggi pubblicitari a stampa oppure online) la dicitura "con il patrocinio del Comune di Cerveteri".

Il Comune di Cerveteri, a propria discrezione, si riserva la facoltà di rettificare, sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente Avviso e di non dar seguito alla realizzazione dell'iniziativa.

L'amministrazione si riserva le medesime facoltà in caso di eventi emergenziali, condizioni meteo avverse tali da impedirne la realizzazione in sicurezza dell'evento, motivi di ordine pubblico o altri eventi non prevedibili (cause di forza maggiore).

8. Responsabile del Procedimento e Contatti

Ai sensi dell'Art. 5, della Legge n. 241/1990, il Responsabile del Procedimento è il Dott. Emiliano Magnosi, Dirigente dell'Area II – Servizi alle Persone.

Per informazioni rivolgersi al Servizio Cultura ai seguenti contatti:

Tel. 0689630204 / 3386060778– mail: sport-cultura@comune.cerveteri.rm.it

9. Avvertenze

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, para-concorsuale o di gara d'appalto, pur ispirandosi ai principi generali di trasparenza dell'azione amministrativa e a quelli che disciplinano il D. Lgs. n. 36/2023 (nuovo codice dei contratti). Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici/associazioni interessate; le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Ente, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all'Amministrazione la disponibilità a realizzare il progetto in parola, riservandosi il Comune di Cerveteri di non dar corso alla procedura o di variarne le forme.

Ciò posto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione Comunale.

10. Informativa trattamento dati personali

Chiunque rilasci dichiarazioni mendaci o formi atti falsi o ne faccia uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia, così come previsto dall'art. 76 del DPR 445/2000.



In ottemperanza all'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) si informa che i dati richiesti sono finalizzati alla gestione della presente procedura. Il trattamento di tali dati viene gestito direttamente dal Comune di Cerveteri in qualità di titolare con modalità prevalentemente informatiche e telematiche. Il Titolare ha nominato un Responsabile della protezione dei dati personali, per visionare l'informativa completa e i relativi dati di contatto si rimanda al seguente link: <https://comune.cerveteri.rm.it/documento-pubblico/informativa-privacy-ufficio-sport-cultura-turismo-e-biblioteca>

11. Pubblicità

Il presente avviso e il modulo di partecipazione sono pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente, alla sezione "Novità".

Cerveteri, lì 29/10/2025

F.to Il Dirigente II Area
Dott. Emiliano Magnosi

