C O M U N E D I C E R V E T E R I

Applicare

marca da bollo

***Città Metropolitana di Roma Capitale***

AREA 4^ “Assetto Uso e Sviluppo del Territorio”

Servizio “Urbanistica”

RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ART.30 DEL D.P.R. 380/20001 E SS.MM.II

Il/la sottoscritto/a (*cognome e nome*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov.\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_ cap \_\_\_\_\_\_\_, codice fiscale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, PEC: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di delegato (*compilare nel caso*), con atto di delega allegato alla presente, da parte del sig./sig.ra (*cognome e nome*) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

quale PROPRIETARIO / EREDE / C.T.U./ ALTRO (*specificare*)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*barrare le diciture non pertinenti*)

**Chiede il rilascio del certificato di destinazione urbanistica (art.30 D.P.R. 380/2001) per:**

* presentazione denuncia di successione per decesso del sig./sg.ra \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* sottoscrizione/stipula di atti di cui al comma 2 art.30 D.P.R. 380/001
* richiesta del Ministero delle Finanze per “procedura d’accertamento di valore” n. \_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_
* su istanza dell’Autorità Giudiziaria nel procedimento penale/civile n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* ai fini dell’ottenimento di mutuo della Banca erogante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* altro (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

relativamente al terreno sito in via/località \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ identificato al N.C.E.U. come segue:

foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ particella/e \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ particella/e \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ particella/e \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

meglio evidenziato con segno indelebile sugli estratti allegati. (Se ci sono stati frazionamenti, indicare anche la particella originaria ed allegare fotocopia del\dei frazionamento\i di origine della\e particella\e richiesta\e)

Si allegano i seguenti documenti obbligatori per l’istruttoria della pratica (barrare le caselle dei documenti allegati):

* estratto di mappa catastale rilasciato dall’Agenzia del Territorio con indicate le particelle oggetto della richiesta (corrisponde allo state attuale aggiornato alla data di presentazione dell’istanza)
* eventuale frazionamento catastale con mappa dell’originaria particella modificata (solo in caso di mancato inserimento in mappa delle nuove particelle di eventuali frazionamenti)
* visura catastale dei terreni oggetto dell’istanza.
* delega del proprietario con relativa copia del documento di identità (solo in caso di delega - come da modello predisposto in allegato al presente modello)
* attestazione originale o copia munita di dichiarazione di conformità all'originale o copia del pagamento on-line del versamento di € I00,00 fino a 3 mappali, di € 150,00 <la 4 a 6 mappali, e di € 200 oltre 6 mappali da effettuarsi sul c/c postale n. 51173003 intestate al COMUNE DI CERVETERI SERVIZIO TESORERIA - Causate : diritti di segreteria per rilascio certificate destinazione urbanistica
* Marca da Bollo da € 16,00 (importo soggetto ad aggiornamenti) da apporre sul certificato - da prodursi in alternativa al momento del ritiro presso l'ufficio - salvo esenzione da dichiarare per iscritto o attestazione dell'adempiuto obbligo dell'imposta di bollo secondo le modalità previste dall'Agenzia del Entrate.
* altro (specificare) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Si specifica che:

* Solo la completa compilazione dei campi sopra indicati consente l'accoglimento della richiesta e lo svolgimento della relativa istruttoria e dà diritto al rilascio del certificato previsto entro 30 giorni dalla data di presentazione della richiesta o dal suo completamento in caso di integrazione, secondo quanto disposto all’art.30 del DPR 380/2001.
* Nessuna responsabilità ne deriva al Comune per eventuali inesattezze o incompletezza dei dati ed allegati in domanda.
* Gli allegati devono essere firmati dal richiedente o da tecnico incaricato dallo stesso.
* La certificazione non è prescritta quando le aree di superficie inferiore a mq. 5.000, costituiscono
* pertinenza di edifici censiti al N.C.E.U

Informativa Privacy ai sensi e per gli effetti degli artt 13 e 14 del GDPR (Regolamento UE 2016/679) - Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del Codice Privacy D.lgs. 196/2003 come modificato dal D.lgs. 101/2018, si informa che i dati personali sono acquisiti sono trattati con modalità cartacee ed informatiche. La raccolta dei dati richiesti è obbligatoria per la fase istruttoria dei procedimenti amministrativi correlati e per il corretto sviluppo dell’azione amministrativa. La Liceità del trattamento risiede nell’attività istituzionale dell’ente Città di Tarquinia. I dati raccolti sono trattati con la finalità avviare il procedimento al quale i dati sono riferiti e saranno comunicati a terzi per l’assolvimento degli obblighi connessi alla normativa vigente e nel rispetto del regolamento comunale. I dati potranno, inoltre, essere comunicati a soggetti che possono accedervi in forza di disposizioni di legge, di regolamento o di normativa dell’Unione Europea. I dati personali non saranno né diffusi, né trasferiti ad un paese terzo oo ad un’organizzazione internazionale e saranno conservati per i periodi definiti dal massimario di scarto dell’Ente. L’interessato ha diritto di chiedere l’accesso ai dati personali che lo riguardano, la rettifica e la cancellazione degli stessi, la limitazione, la portabilità (artt. 15-21 GDPR). L’interessato ha inoltre il diritto di proporre un reclamo all’autorità di controllo, responsabile della protezione dei dati personali (RPDDPO) del Comune di Cerveteri . Titolare del trattamento è il Comune di Cerveteri P.IVA01054881006 - C.F.: 02407640586 - Tel. (+39) 0766.8491 PEC:comunecerveteri@pec.it

Data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma leggibile del richiedente \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Allegato alla richiesta di certificato di destinazione urbanistica (CDU):*

DICHIARAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT.46 E 47 DEL D.P.R. 445 DEL 28/12/2000

Il/la sottoscritto/a (cognome e nome)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov.\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_ cap \_\_\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art.76 D.P.R. 28/12/2000 n.445)

DICHIARA

In relazione alla richiesta di C.D.U. ai sensi dell’art.30 del D.P.R. n.380/2001 e ss.mm.ii. , della quale la presente costituisce allegato,

* di aver diritto all’esenzione del bollo per il rilascio del certificato di destinazione urbanistica per le seguenti motivazioni: (barrare l’opzione ricorrente):
  + Ai sensi dell’art.5 della tabella allegato B del D.P.R. n.642 del 26/10/1972 e s.m.i.
  + Ai sensi dell’art.21/bis della tabella allegato B del D.P.R. n.642 del 26/10/1972 e s.m.i.

* che l'imposta di bollo per la presentazione dell'istanza/per l'atto conclusivo è stata assolta secondo la seguente modalità:
  + in modo virtuale tramite apposizione ed annullamento della marca da bollo sul cartaceo del documento trattenuto presso il richiedente a disposizione degli organi di controllo, a tal proposito si dichiara che la/e marca/he da bollo di €\_\_\_\_\_\_\_ ha/hanno identificativo : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
  + in modo virtuale tramite \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DATA, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_ IN FEDE

*Firma leggibile del dichiarante quale richiedente* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nota: Il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base delle dichiarazioni non veritiere (art.75 D.P.R. n.445/2000)

*Allegato alla richiesta di certificato di destinazione urbanistica (CDU):*

DELEGA

Il/la sottoscritto/a ( cognome e nome)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov.\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_ cap \_\_\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, consapevole delle responsabilità e delle pene stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art.76 D.P.R. 28/12/2000 n.445)

DELEGA

Il/la sig./sig.ra (cognome e nome)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Prov.\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_ cap \_\_\_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

* alla presentazione della Richiesta di Certificato di destinazione urbanistica (art.30 del D.P.R. 380/2001)
* al ritiro del Certificato di destinazione urbanistica (art.30 del D.P.R. 380/2001)

Si allega, unitamente alla presente delega, in applicazione della legge 16/6/1998 n.191 copia del documento di identità in corso di validità del delegante: tipo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ rilasciato da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data …./…../……

Firma leggibile del delegante \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nota: Il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguiti sulla base delle dichiarazioni non veritiere (art.75 D.P.R. n.445/2000)